



COMUNE DI TORO

Provincia di Campobasso

Determinazione n. **162** del 26-10-2012

SETTORE TECNICO *COPIA* DETERMINAZIONE

Oggetto: SISMA 31/10/2002 - ORDINANZA COMMISSARIALE N. 13 DEL 27 MAGGIO 2003 E S.M.I. - LAVORI DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL P.E.S. N. 4 - MUNICIPIO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladodici, il giorno ventisei del mese di ottobre nel proprio ufficio,

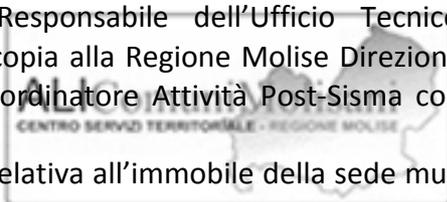
Stampato da www.alicomunimolisani.it

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Salvatore Manocchio**

Premesso:

- Che in data 31/10/2002 e nei giorni successivi il territorio di alcuni Comuni molisani, fra cui quello di Toro, e' stato colpito da scosse telluriche di rilevante intensità che hanno provocato ingenti danni al patrimonio edilizio pubblico e privato;
- Che a seguito di detti eventi sismici, si attivavano per gli immobili dell'intero territorio comunale le verifiche dei danni subiti dal patrimonio edilizio esistente;
- Che a seguito delle risultanze delle suddette verifiche il Comune di TORO fu inserito nell'elenco dei Comuni dichiarati terremotati con decreto del Presidente della Regione Molise - Commissario Delegato n. 7 del 19/02/2003;
- Che per il Comune, furono attivate tutte le procedure previste dall'ordinanza n. 13 del 27/5/2003 e successivi Decreti emanati dal Presidente della Regione Molise - Commissario Delegato;
- Che al termine delle verifiche effettuate congiuntamente dai Gruppi Tecnici della Struttura Commissariale e dai Tecnici C.O.C. risultò che la sede comunale, sita in Via Roma n. 21, presentava, tra l'altro, danni strutturali a rischio alto per cui ne fu dichiarata la inagibilità;
- Che con ordinanza n. 54 del 08/11/2002 fu disposta la evacuazione totale dell'immobile;
- Che l'immobile in oggetto è stato individuato nel PES n. 4 giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28/11/2003;

- Che è stato predisposto il Progetto Preliminare Semplificato – Perizia di stima dai tecnici all'uopo incaricati, giusta deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 05/02/2004 e successiva deliberazione n. 34 del 25/03/2004;
- Che la struttura Commissariale Regionale ha provveduto all'esame della documentazione attraverso il protocollo unico di verifica (Pr.U.Ver.) nelle sedute del 07/07/2005, 17/11/2005, 06/12/2005 e 16/12/2005;
- Che con nota prot. n. 4164 del 31/08/2006 il Comune di Toro, richiese un contributo pari ad € 500.000,00 per l'esecuzione di un primo lotto di intervento funzionale sull'immobile;
- Che con nota prot. n. 4325 del 05/09/2006 della Regione Molise – Commissario Delegato – Ufficio del Direttore Generale Attività Post Sisma, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 4247 del 06/09/2006, richiese: la certificazione del nesso di causalità in cui si rilevava che i danni da riparare erano derivati dal sisma del 31/10/2002, scheda C.O.M. con danni da sisma, certificazione del pericolo della pubblica e privata incolumità, validazione del PPS-PS da parte dei gruppi tecnici regionali, approvazione delle suddette certificazioni e della progettazione preliminare dell'intervento minimo da realizzare;
- Che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 171 del 05/11/2007, di cui se ne inviava copia alla Regione Molise Direzione Generale IV - Ufficio del Direttore Generale Coordinatore Attività Post-Sisma con nota prot. n. 4894 del 09/11/2007, si prevede:
 1. ad approvare la certificazione relativa all'immobile della sede municipale di Toro – P.E.S. n. 4 di seguito elencati:
 - a) scheda C.O.M. con danni da sisma;
 - b) certificazione del pericolo della pubblica e privata incolumità;
 - c) validazione del PPS-PS da parte dei gruppi tecnici regionali;
 - d) certificato del nesso di causalità;
 2. ad approvare la Progettazione Preliminare dell'intervento minimo da realizzare sull'immobile sede dell'edificio Municipale – P.E.S. n. 4, per rimuovere le condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 11/03/2011 si provvedeva all'affidamento degli incarichi professionali per la redazione della progettazione esecutiva relativi ai lavori di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – municipio, ai seguenti tecnici:
 - Ing. Vincenzo DELLI CARPINI nato a Piedimonte Matese (CE) il 01/01/1965 con studio tecnico in Isernia al Vico Concezione n. 15, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Isernia al n. 215 - (C. F.: DLL VCN 65A01 G596V - P. IVA: 00397460940) - progettista architettonico e strutturale;
 - Ing. Michele PETTI nato a Campobasso il 10/01/1962 con studio tecnico in Campobasso alla Via Conte Rosso n. 44, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso al n. 667 - (C. F.: PTT MHL 62A10 B519C - P. IVA: 00857260707) - coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
 - Dott. Giuseppe DI CRISCIO nato a Riccia (CB) il 15/03/1956 con studio tecnico in Riccia (CB) al Corso Carmine n. 19, iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Molise al n. 049 - (C. F.: DCR GPP 56C15 H273B - P. IVA: 00619400708) - consulenza geologica;
- Che in data 14/03/2011 l'Ing. Vincenzo DELLI CARPINI, con nota acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 745 del 15/03/2011 trasmetteva copia del progetto esecutivo



Stampato da www.alicomunimolisani.it

- relativo al progetto di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – municipio;
- che in data 16/03/2011 il Comune di Toro, con nota prot. n. 785, inoltrava alla Struttura Commissariale Attività Post Sisma, al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica della competente Commissione Regionale, il progetto esecutivo relativo al Progetto di Riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – Municipio;
 - Che la Commissione Regionale per l'autorizzazione sismica dei progetti (D.C.D. n. 143 del 06/09/2007 e ss.mm.ii.), con nota prot. n. 2023 del 28/04/2011, acquisita agli atti dell'ente in data 03/05/2011 al prot n. 2294, sospendeva il rilascio dell'autorizzazione sismica in attesa delle relative integrazioni, riferite al Progetto di Riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – Municipio;
 - Che in data 04/05/2011, con nota prot. n. 1307, il Comune di Toro inviava la suddetta nota all'Ing. Vincenzo DELLI CARPINI;
 - Che la Commissione Regionale per l'autorizzazione sismica dei progetti (D.C.D. n. 143 del 06/09/2007 e ss.mm.ii.), con nota prot. n. 4984 del 05/10/2011, acquisita agli atti dell'ente in data 13/10/2011 al prot n. 2786, sospendeva il rilascio dell'autorizzazione sismica in attesa delle relative integrazioni, riferite al Progetto di Riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – Municipio;
 - Che in data 13/10/2011, con nota prot. n. 2793, il Comune di Toro inviava la suddetta nota all'Ing. Vincenzo DELLI CARPINI;
 - Che con il Comune di Toro, nella persona del Sindaco, con nota prot. n. 2746 del 06/10/2011, inoltrava alla Struttura Commissariale Attività Post Sisma, richiesta di finanziamento per € 1.525.756,56 per l'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – municipio;
 - Che il Presidente della Regione Molise – Commissario Delegato On.le A. Michele Iorio, con nota del 15/11/2011 prot. n. 5041, acquisita agli atti dell'Ente al prot. n. 3169 del 29/11/2011, in riferimento alla missiva n. 2746 del 06/10/2011, assicurava, fermo restando la definitiva resa dell'autorizzazione sismica per l'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – municipio, l'assegnazione dell'importo richiesto ed approvato con successivo decreto;
 - Che al fine dell'ottenimento del finanziamento per l'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – municipio, il Sindaco del Comune di Toro, inoltrava alla Struttura Commissariale Attività Post Sisma, in data 26/03/2011 al prot. n. 621, la dichiarazione, recepita in pari data al prot. n. 951, *che l'edificio in oggetto non sarà destinato a sede dell'Amministrazione Comunale e che l'uso previsto, con riferimento al punto 2.4.2 del D.M. 14.01.2008 – Classi d'uso, sarà quello individuato come Classe II in quanto l'edificio non assolverà a funzioni pubbliche o strategiche importanti né saranno previsti affollamenti significativi che possano far rientrare l'edificio nelle classi d'uso III o IV;*
 - Che la Commissione Regionale per l'autorizzazione sismica dei progetti (D.C.D. n. 143 del 06/09/2007 e ss.mm.ii.), con nota prot. n. 2257 del 27/04/2012, acquisita agli atti dell'ente in data 02/05/2012 al prot n. 955, trasmetteva l'autorizzazione sismica n. 29/2012 del 28/03/2012 riferita al Progetto di Riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 – Municipio;

Visto la nota prot. n. 16060 del 19/09/2012 dell'Agenzia Regionale di Protezione Civile "Interventi post sisma 2002", acquisita agli atti dell'Ente in data 20/09/2012 al prot. n. 1995 – Circolare esplicativa sulle procedure ordinarie relative agli adempimenti

normativi per la realizzazione degli interventi post sismici sugli edifici ricadenti in zona sismica, con indicazione dei termini perentori per la presentazione dei progetti e l'approvazione degli stessi;

Visto il progetto esecutivo di riparazione con miglioramento sismico del P.E.S. n. 4 - Municipio, completo dei pareri:

- Ministero per i beni e le attività culturali – Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Molise: Parere positivo con prescrizioni vincolanti del 10/10/2012 prot. 10950;
- Regione Molise – Direzione Generale Giunta Regionale – Area IV – Servizio pianificazione e gestione territoriale e paesaggistica: Parere favorevole prot. 6754/M del 11/10/2012 (Autorizzazione Paesaggistica n. 120413/cb);
- Azienda Sanitaria Regionale Molise – Dipartimento di Prevenzione – U.O. Igiene e Sanità Pubblica: Parere sanitario favorevole prot. n. 2382/ISP del 11/10/2012;

Visto il Progetto Esecutivo, che si compone dei seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI		
Elaborato	A1	Relazione Tecnica generale
Elaborato	A2	Individuazione Territoriale
Elaborato	A3	Rilievo Stato di fatto
Elaborato	A4	Documentazione Fotografica e quadro fessurativo
Elaborato	A5	Progetto degli interventi
Elaborato	B1	Relazione di calcolo
Elaborato	B2	Relazione Geotecnica e sulle fondazioni
Elaborato	B3	Stampato da www.alicomunimolisani.it
Elaborato	B4a	Elaborati esecutivi impalcati
Elaborato	B4b	Elaborati esecutivi muratura
Elaborato	B5	Particolari costruttivi
Elaborato	B6	Indagini sulla muratura
Elaborato	B7	Relazione geologica
Elaborato	C1	Computo metrico estimativo
Elaborato	C2	Elenco dei prezzi
Elaborato	C3	Capitolato speciale di appalto
Elaborato	C4	Quadro economico riepilogativo
Elaborato	C5	Parcella professionale
Elaborato	D1	Piano di Sicurezza

con il seguente quadro economico riepilogativo:

A) LAVORI:		
lavori a base di appalto	€ 1.126.559,81	
Oneri per la sicurezza(non soggetti a ribasso)	€ 42.000,00	
Sommano	€ 1.168.559,81	€ 1.168.559,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Spese Tecniche (progettazione, D.L., Casse di Previdenza ed IVA)		
fino a € 500.000,00	€ 110.000,00	
da € 500.000,00 fino a € 1.000.000,00	€ 100.000,00	



Stampato da www.alicomunimolisani.it

REGISTRO GENERALE DELLE PUBBLICAZIONI N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo che copia della presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Toro , li

IL MESSO COMUNALE

F.to Sig. Luigi Di Gioia

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Giovanni Tirro

La Presente copia è conforme all'originale

Toro, li 26-10-2012



**Il Responsabile del Settore
Ing. Salvatore Manocchio**

Stampato da www.alicomunimolisani.it